#

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

# На работы по электроснабжению стройплощадки расположенной по адресу: Лиговский пр-т, д.56

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Обоснование для paботы | Договор подряда |
| 2. | Заказчик | ЗАО «Лиговский 54» |
| 3. | Генеральный подрядчик | ООО «КЕСКО» |
| 4. | Исполнитель | Определяется конкурсом |
| 5. | Объект  | Строительство гостиницы (гостиничного комплекса) по адресу г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, участок 1 (юго-восточнее дома 56, литера А по Лиговскому проспекту)  |
| 6. | Цель  | Строительство электрических сетей строительной площадки в соответствии с разработанным проектом ООО «Гарда Проект» ШИФР 423/2018-ЭОМ. Ввести в эксплуатацию вновь построенную электроустановку Заказчика. |
| 7. | Состав работ | 1. Изготовление и монтаж ГРЩ №1 ;
2. Прокладка и расключение КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ РТП 756 до ГРЩ №1 в соответствии с проектом электроснабжения строительной площадки 423/2018-ЭОМ;
3. Изготовление и монтаж конденсаторной установки ГРЩ №1, ГРЩ №2 в соответствии с проектом ;
4. Монтаж заземляющего устройства ГРЩ №1;
5. Предъявление смонтированной электроустановки ЗАКАЗЧИКУ;
6. Согласование и передача исполнительной документации ЗАКАЗЧИКУ;
7. Проведение лабораторных испытаний электроустановки с предоставлением отчета;
8. Предъявление смонтированной электроустановки для осмотра Сетевой компанией (ПАО «Ленэнерго»);
9. Получение акта осмотра электроустановки;
10. Получение акта выполненных технических условий по установленной форме;
11. Получение акта балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
12. Получение акта допуска в эксплуатацию приборов учёта в сетевой компании;
13. Опломбирование узлов учёта;
14. Подача напряжения, ПНР;
15. Ввод в эксплуатацию смонтированного оборудования;
16. Получение акта технологического присоединения - выполняет Заказчик;
17. Заключение договора электроснабжения между ЗАО «Лиговский 54» и АО «Петербургской Сбытовой компанией»;
18. А также работы, определённо не упомянутые, но необходимые для полного выполнения работ, в т.ч. доставка, охрана и подъём материалов и оборудования.
 |
| 8 | Производство работ и содержание строительной площадки. | Работы производят в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.Подрядная организация должна назначить: - инженерно-технического работника, ответственного за производство работ из числа мастеров, прорабов или начальников участка; - инженерно-технического работника, ответственного за электрохозяйство; - лиц, осуществляющих технический надзор.Работы должны производиться по проекту производства работ, утверждённому главным инженером Подрядной организации.Технический, производственный, административный и авторский надзор за соблюдением техники безопасности, противопожарной безопасности, электробезопасности и условий выполнения работ производится на протяжении всего периода работ в соответствии с организационно-технологическими требованиями.Зоны, опасные для нахождения людей во время производства работ, ограждаются и оборудуются хорошо видимыми предупредительными знаками. В необходимых случаях обеспечиваются возможность подачи предупредительных звуковых сигналов.Организации, производящие работы, должны иметь соответствующие допуски к выполнению работ.Обеспечить соблюдение правил техники безопасности при работе грузоподъемной техники и механизмов.Строительный мусор, бытовые отходы должны своевременно вывозиться со строительной площадки в порядке, установленном органом местного самоуправления.  |
| 9 | Нормативные документы и государственные стандарты, учитываемые при проектировании и выполнении работ. | - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»- Правила устройства электроустановок (изд. 6,7 и дополнения к нему)- Приказ 328 Н от 24.07.2013 г. об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок- ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ Пожарная безопасность. Общие требования- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»; |
| 10 | Приложения к Техническому заданию (в электронном виде) | Форма подачи коммерческого предложения.Перечень документации Подрядчика для заключения договора.Рабочий проект ШИФР 423/2018-ЭОМ ООО «Гарда Проект» |

Главный инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А. Божеский

Контактное лицо :

Инженер-энергетик

Васильев Илья Васильевич т. 8-965-083-25-58, 8-931-352-96-65

Ilya.Vasiliev@kesco.ru